****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИИ**

**Новгородская область Новгородский район**

**Администрация Панковского городского поселения**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 07.09.2021 № 212-рг

р.п. Панковка

**Об организации и проведении**

**аукциона по продаже права на заключение**

**договоров аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Панковского городского поселения:

1. Провести торги (открытые по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы) в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (далее – торги) в соответствии с лотами №№ 1-4:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600107:987, площадью 28034 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, рп. Панковка, ул. Индустриальная, земельный участок 48/2, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации производственной базы;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600103:3066, площадью 6411 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, рп. Панковка, разрешенное использование: склады;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:781, площадью 37 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, рп. Панковка, гаражный комплекс 10, ряд 2, земельный участок 10, разрешенное использование: хранение автотранспорта;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:782, площадью 38 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, рп. Панковка, гаражный комплекс 10, ряд 2, земельный участок 9, разрешенное использование: хранение автотранспорта.

2. Установить:

2.1. По лоту № 1:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 632 320,00 руб. (Шестьсот тридцать две тысячи триста двадцать рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 18 969,60 руб. (Восемнадцать тысяч девятьсот шестьдесят девять рублей 60 копеек);

- сумма задатка – 475 000,00 руб. (Четыреста семьдесят пять тысяч рублей 00 копеек);

2.2. По лоту № 2:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 269 000,00 руб. (Двести шестьдесят девять тысяч рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 8 070,00 руб. (Восемь тысяч семьдесят рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 202 000,00 руб. (Двести две тысячи рублей 00 копеек);

2.3. По лоту № 3:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 1 300,00 руб. (Одна тысяча триста рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 39,00 руб. (Тридцать девять рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 1 000,00 руб. (Одна тысяча рублей 00 копеек);

2.4. По лоту № 4:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 1 400,00 руб. (Одна тысяча четыреста рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 42,00 руб. (Сорок два рубля 00 копеек);

- сумма задатка – 1 100,00 руб. (Одна тысяча сто рублей 00 копеек).

3. Организовать и провести торги на условиях указанных в п. 1, 2 распоряжения.

4. Извещение о проведении торгов направить для его опубликования в очередном номере периодического печатного издания Панковского городского поселения «Панковский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района http://новгородский-район.рф/.

Глава Панковского городского поселения Н.Ю. Матвеева