****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИИ**

**Новгородская область Новгородский район**

**Администрация Панковского городского поселения**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 23.01.2018 № 12-рг

п. Панковка

**Об организации и проведении**

**аукциона по продаже права на заключение**

**договоров аренды земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Панковского городского поселения:

1. Провести торги (открытые по составу участников и форме подачи предложений о размере ежегодной арендной платы) в форме аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков (далее – торги) в соответствии с лотами №№ 1-3:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:111, площадью 354 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, ул. Промышленная, д.11, корп.3, разрешенное использование: для эксплуатации здания магазина;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:528, площадью 6000 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, разрешенное использование: для организации парковки, места долговременного хранения автомобилей;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600103:3243, площадью 1000 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, ул. Индустриальная, з/у 87, разрешенное использование: склады.

2.1. По лоту № 1:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 96 240,03 руб. (Девяносто шесть тысяч двести сорок рублей 03 копейки);

- шаг аукциона – 2 887,20 руб. (Две тысячи восемьсот восемьдесят семь рублей 20 копеек);

- сумма задатка – 72 200,00 руб. (Семьдесят две тысячи двести рублей 00 копеек);

2.2. По лоту № 2:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 518 412,00 руб. (Пятьсот восемнадцать тысяч четыреста двенадцать рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 15 552,36 руб. (Пятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят два рубля 36 копеек);

- сумма задатка – 388 800,00 руб. (Триста восемьдесят восемь тысяч восемьсот рублей 00 копеек);

2.3. По лоту № 3:

- начальный размер ежегодной арендной платы – 20 000,00 руб. (Двадцать тысяч рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 600,00 руб. (Шестьсот рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 15 000,00 руб. (Пятнадцать тысяч рублей 00 копеек).

3. Организовать и провести торги на условиях указанных в п. 1, 2 распоряжения;

4. Извещение о проведении торгов направить для его опубликования в очередном номере периодического печатного издания Панковского городского поселения «Панковский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации http://torgi.gov.ru/, а также на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района http://новгородский-район.рф/.

Глава Панковского городского поселения Н.Ю. Федорова