

**Российская Федерация**

**Администрация Панковского городского поселения**

**Новгородского района Новгородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2024г. № 345

р.п.Панковка

|  |
| --- |
| **Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 №1493-р «Об утверждении плана действия по привлечению в жилищно- коммунальное хозяйство частных инвестиций и перечней пилотных проектов, предусматривающих привлечение частных инвестиций в развитие объектов энергетики и системы коммунальной инфраструктуры, координацию реализации которых осуществляют Минэкономразвития России и Минрегион России » , администрация Панковского городского поселения,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения.

2. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.

3.Опубликовать постановление в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [https://pankovskoe-gorpos.gosuslugi.ru/](https://pankovskoe-gorpos.gosuslugi.ru/?ysclid=ltyd91tvkw432714862)

4.Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава Панковского городского поселения О.В. Петрова

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование Программы** | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения Новгородского муниципального района на 2024-2030 годы.  (далее Программа) |
| **Ответственный исполнитель** | Администрация Панковского городского поселения, Новгородского района, Новгородской области (далее Администрация) |
| **Соисполнители** | Организации, осуществляющие деятельность на территории Панковского городского поселения |
| **Основание для разработки**  **Программы** | 1. Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» (с изменениями); 2. Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131–ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 4. Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. N 502   "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов"   1. Устав Панковского городского поселения; 2. Генеральный план. |
| **Цель**  **Программы** | Целью Программы является качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Панковского городского поселения, улучшение экологической ситуации.  Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса городского поселения. |
| **Задачи**  **Программы** | Основными задачами Программы являются:  Обеспечение реализации по модернизации системы коммунальной инфраструктуры на территории Панковского городского поселения |

|  |  |
| --- | --- |
| **Целевые показатели** | Обеспечение спроса Панковского городского поселения коммунальными услугами, доступность коммунальных услуг, надежность предоставления коммунальных услуг, качество коммунальных ресурсов. |
| **Сроки и этапы реализации**  **Программы** | I этап 2025-2027гг  II этап 2028-2030гг |
| **Объем и источники финансирования Программы** | Основными источниками финансирования Программы являются:  • Федеральный бюджет;  • Областной бюджет;  • Бюджет муниципального образования Панковского городского поселения;  • Средства предприятий;  • Прочие источники финансирования.  Объёмы финансирования носят прогнозный характер и подлежат уточнению, исходя из возможности бюджетов на очередной финансовый год.  Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет:  **305 000,00тыс. руб.** |

# 1. ВВЕДЕНИЕ

**Цели и задачи совершенствования и развития коммунального комплекса**

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселение является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных Программ организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Основными задачами совершенствования и развития коммунального комплекса Пестовского городского поселения являются:

* Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
* Перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
* Разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
* Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
* Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры;
* Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;
* Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

# Сроки и этапы реализации Программы

Период реализации Программы: 2024-2030 годы. Планировать реализацию мероприятий Программы на более длительный срок нецелесообразно вследствие постоянно изменяющейся экономической ситуации.

# Механизм реализации Программы

Программа реализуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Механизм реализации Программы включает следующие элементы:

* + разработку и издание муниципальных правовых актов, необходимых для выполнения Программы;
  + ежегодную подготовку и уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период, уточнение затрат на реализацию программных мероприятий;
  + размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации информации о ходе и результатах реализации Программы.

Администрация осуществляет административный контроль над исполнением программных мероприятий.

Организации жилищно-коммунального комплекса поселения участвуют в разработке программных мероприятий, контролируют исполнение программных мероприятий и отчитываются перед муниципальным заказчиком Программы.

Подрядные организации проходят отбор на выполнение работ, оказание услуг, согласно действующему законодательству Российской Федерации, и несут ответственность за качественное и своевременное выполнение.

Для обеспечения контроля и анализа хода реализации Программы муниципальный заказчик Программы ежегодно согласовывает уточненные показатели, характеризующие результаты реализации Программы, на соответствующий год.

# Оценка ожидаемой эффективности

Результаты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения на 2024-2030 годы определяются с помощью целевых индикаторов.

Ожидаемыми результатами Программы являются улучшение экологической ситуации в Панковском городском поселении за счёт:

# Технологические результаты:

* + обеспечение устойчивости системы коммунальной инфраструктуры;
  + ликвидация дефицита потребления теплоснабжения, водоснабжения и канализации;
  + снижение потерь коммунальных ресурсов.

# Социальные результаты:

* + рациональное использование природных ресурсов;
  + повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
  + снижение себестоимости коммунальных услуг.

# Экономические результаты:

* + плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования развития поселения;
  + повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса поселения.

# ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ

**ИНФРАСТРУКТУРЫ**

# Анализ системы теплоснабжения

В настоящее время теплоснабжающей организацией, обязанной заключить с потребителем договор теплоснабжения, является единая теплоснабжающая организация – ООО «Тепловая компания Новгородская».

Теплоснабжение жилого фонда и отдельно стоящих объектов социального и культурного назначения на территории поселения осуществляется от 4-х газовых котельных, в том числе 3-х блок-модульных. Данные котельные покрывают потребности в тепле р.п. Панковка.

| **Наименование**  **теплоисточника** | **Установленная мощность, Гкал/ч** | **Располагаемая мощность, Гкал/ч** |
| --- | --- | --- |
| БМК 8 МВт, п. Панковка, ул. Заводская, д.8 | 6,88 | 5,65 |
| БМК 12,5 МВт, п. Панковка, ул. Строительная, д.15 | 10,75 | 9,65 |
| БМК 15 МВт, п. Панковка, ул. Промышленная, д.3 | 12,9 | 11,6 |
| Котельная №12, п. Панковка, ул. Дорожников, д.9 | 2,60 | 1,47 |
| **Итого:** | 33,13 | 28,37 |

Одноэтажная и коттеджная застройка отапливаются печами на твердом топливе и малометражными котлами на газовом и твердом топливе.

Теплоснабжение промышленных предприятий осуществляется от собственных источников тепла на газовом и твердом топливе.

В Панковском ГП преобладающим является среднеэтажная жилая застройка (60,53%). Значительно меньше составляет доля многоэтажных домов (35,26 %), дома малой этажности составляют 4,21 %. Государственный жилищный фонд в поселении отсутствует.

Жилой фонд представлен каменной (в т.ч. кирпичной, крупнопанельной, блочной) застройкой, которая составляет 99,68 % от общей площади всего жилищного фонда поселения. Незначительная часть – всего 0,32 % - жилищного фонда представлена деревянными домами.

Общий объем жилищного фонда на составляет: 180,28 тыс. кв. м.

Характеристика жилого фонда по уровню благоустройства.

Уровень благоустройства жилищного фонда Панковского поселения достаточно высокий – не менее 99,24%.

**Характеристика жилого фонда по уровню благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Обеспеченность**  **инженерным оборудованием** | **тыс. м2 жилья** | **%** |
| Водопроводом | 180,28 | 99,68% |
| Канализацией | 180,28 | 99,24% |
| Центральным отоплением | 180,28 | 99,24% |
| Горячим водоснабжением | 180,28 | 99,24% |
| Природным газом | 180,28 | 99,24% |
| Ваннами (душем) | 180,28 | 99,24% |

Во время эксплуатации тепловых сетей выполняются следующие мероприятия.

* поддерживается в исправном состоянии все оборудование, строительные и другие конструкции тепловых сетей, проводя своевременно их осмотр и ремонт;
* наблюдается работа компенсаторов, опор, арматуры, дренажных, воздушных, контрольно-измерительных приборов и других элементов оборудования, своевременно устраняются выявленные дефекты и неплотности;
* выявляется и восстанавливается разрушенная тепловая изоляция и антикоррозионное покрытие;
* своевременно удаляется воздух из теплопроводов через воздушники, не допускается присос воздуха в тепловые сети, поддерживая постоянно необходимое избыточное давление во всех точках сети и системах теплопотребления;
* принимаются меры к предупреждению, локализации и ликвидации аварий и инцидентов в работе тепловой сети.

Основным потребителем тепловой энергии является население.

Тарифы на тепловую энергию для организаций, осуществляющих услуги теплоснабжения, утверждаются на календарный год соответствующим приказом комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства.

# Анализ системы электроснабжения

Электроснабжение Панковского городского поселения выполняется от сетей Новгородского РЭС «Ильменьских электрических сетей» филиала ОАО «МРСК Северо- Запада», АО «Новгородобэлектро»

Распределение электроэнергии осуществляется через 3 подстанции - ПС «Мостищи» и ПС «Керамзит».

Линии, питающие Панковское городское поселение:

- Л-1 ПС «Базовая» провод А-50.

- Л-2 ПС «Базовая» провод А-50.

- Л-37 ПС «Мостищи» провод АП-50.

- Л-35 ПС «Мостищи» провод АП-95.

- Л-33 ПС «Мостищи» провод АП-50.

- Л-7 ПС «Керамзит» провод АС-35.

Часть воздушных линий выполнена проводами АП-50, которые в соответствии с таблицей 2.5.5 ПУЭ 7-го издания должны заменяться на провода АС-50/8 или А-70.

**Данные по существующим нагрузкам**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование линии** | **Расчетная нагрузка, кВА** |
| 1 | Л-1 ПС «Базовая» 6 трансформаторов к=0,8 | 1200 |
| 2 | Л-2 ПС «Базовая» 11 трансформаторов к=0,75 | 2604 |
| 3 | Л-37 ПС «Мостищи» 10 трансформаторов к=0,8 | 3220 |
| 4 | Л-35 ПС «Мостищи» 7 трансформаторов к=0,8 | 980 |
| 5 | Л-33 ПС «Мостищи» 6 трансформаторов к=0,8 | 1552 |
| 6 | Л-7 ПС «Керамзит» 8 трансформаторов к=0,8 | 1216 |
| 7 | Коммунально-бытовая нагрузка городского поселения Панковка | 4236 |
| 8 | Остальные нагрузки подстанций - промышленные | 6536 |
|  | ИТОГО: | 21544 |

В период с 2020-2022 гг на территории Панковского городского поселения проведена модернизация уличного наружного освещения путем замены существующих на светодиодные светильники.

Тарифы на электрическую энергию для организаций, осуществляющих услуги электроснабжения, утверждаются на календарный год соответствующим приказом комитета по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

# Основные проблемы эксплуатации системы электроснабжения

Питающие линии существующих участков на расчетный срок сохраняются, за исключением линий, выработавших свой срок или требующие замены марки и сечения провода, не соответствующего нормам или увеличивающимся нагрузкам.

# Анализ системы водоснабжения

**Водоснабжение.**

Источником водоснабжения р.п.Панковка является хозяйственно-питьевой водопровод Великого Новгорода, водоснабжение осуществляется от водопроводных линий Ø500, Ø300 Великого Новгорода.

Водоснабжение усадебных жилых домов по ул. Зеленой предусматривается из шахтных колодцев общего и частного пользования.

Пожаротушение р.п. Панковка осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на кольцевых сетях хозяйственно-питьевого водопровода.

Водопотребление существующей застройки Панковского городского поселения составляет 2193,56 м3/сут, в том числе:

- на хозяйственно- бытовые нужды 1519,36 м3/ сут

- на производственные нужды 199,4 м3/ сут

- на полив 474,8 м3/ сут

Нормы водопотребления приняты в соответствии с СНиП 2.04.01.85\* и СНиП 2.04.02.-84\*:

- 160 л/сут. на одного человека - расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, проживающего в домах оборудованных внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и с централизованным горячим водоснабжением.

- 50 л/сут. на одного человека - расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, проживающего в домах с водопользованием из колодцев.

- 50 л/сут. на одного человека - расход воды на полив улиц и зеленых насаждении

- 10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды - расход воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами питания, бытовые услуги и пр.

Существующие водопроводные сети проложены из стальных, чугунных и полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 50 до 600 мм. Из них 15,32 км находятся в хозяйственном ведении АО "Новгородский водоканал", 3,1 км – в ведении МУП КХНР Новгородского района.

Повысительная насосная станция в связи с долгим сроком эксплуатации нуждается в реконструкции. Водопроводная сеть на территории поселения находится в неудовлетворительном состоянии и требует поэтапной перекладки.

**Основные технические характеристики источников водоснабжения и**

**других объектов системы.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ № п/п** | **Наименование объекта и его местоположение** | **Состав водозаборного узла** | **Год ввода в эксплуат.** | **Производительность, тыс. м³/сут** | **Глубина, м.** | **Наличие ЗСО 1 пояса, м.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | ПНС-49 (261 Ремонтный завод) | повысительная насосная станция | - | 1,08 | - | - |

**Характеристика насосного оборудования, установленного на ВЗУ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование узла и его местоположение** | **Кол-во и объем резервуаров, м³** | **Оборудование** | | | | **Примеча-ние** |
| **марка насоса** | **производ. м³/ч** | **напор, м сут.** | **мощность, кВт** |
| 1 | ПНС-49 (261 Рем. завода) | - | К45/30 | 45 | 30 | 5,5 | - |
| К45/30 | 45 | 30 | 5,5 | - |

Пожаротушение р.п.Панковка осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на кольцевых сетях хозяйственно-питьевого водопровода.

Панковское ГП обслуживают пожарные части Великого Новгорода.

**Анализ системы водоотведение.**

Сточные воды от существующей жилой застройки, общественных зданий и производственных предприятий р.п.Панковка самотеком по закрытой системе канализации поступают в приёмные резервуары канализационных насосных станций:

\* КНС №261

\* КНС (ДРСУ-3)

\* КНС (ССК ”Новгородский”)

\* КНС (”Стройдеталь”)

Сточные воды от КНС («Стройдеталь») по двум напорным коллекторам Ø200 через камеру гашения и самотечному коллектору Ø500 сбрасываются в КНС №21 Великого Новгорода, расположенную на пересечении ул. 8 Марта и ул. Октябрьской. Сточные воды от КНС №261, КНС (ДРСУ-3), КНС (ССК «Новгородский») по напорным коллекторам через камеру гашения и далее по самотечным коллекторам 2Ø600 (диаметры требуют уточнения) сбрасываются в самотечный коллектор Ø1200 по пр. Мира. Далее стоки по закрытой системе канализации отводятся на биологические очистные сооружения (БОС) ОАО “Акрон”.

Усадебные жилые дома по ул.Зеленой централизованной бытовой канализации не имеют, стоки от домов сбрасываются в септики с последующим вывозом ассенизационной машиной на очистку на БОС ОАО «Акрон» или БОС Ермолино.

Водоотведение от существующей застройки Панковского городского поселения составляет 2193,56 м3/сут, в том числе:

- на хозяйственно- бытовые нужды 1519,36 м3/ сут

- на производственные нужды 199,4 м3/ сут

Необходимо выполнить обследования существующих сетей канализации с уточнением принадлежности сетей, диаметров и их местоположения.

**Характеристика существующих канализационных насосных станций**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Расположение канализационной насосной станции** | **Год стр-ва** | **Мощность фактич., тыс м³/сут** | **Марка насосов** | **Кол-во насосов (шт.)** |
|
| КНС Стройдеталь  (ул. Промышленная, д.6) | - | 6,96 | СД 160/45 (2010г.)  ФГ 216/24 (2004г.)  ФГ 144/46а (2004г.) | 1  1  1 |
| КНС СКК | - | 19,20 | СМ 150-125-315/4(1984г.)  ФНГ 800/32(1984г.) | 2  1 |
| КНС ДРСУ (ул. Дорожников) | - | 3,46 | ФГ 144/46а(1984г.)  СМ 150-125-315/4(2004г.) | 1  1 |
| КНС 261 Рем. Завод | - | 3,00 | СМ 100-65-200/4 | 3 |

Длительная эксплуатация, агрессивная среда, а также увеличение объёмов сточных вод привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений систем водоотведения. Канализационные сети находятся в крайне неудовлетворительном состоянии. Износ сетей составляет 65,7%.

В связи с увеличением расхода сточных вод от существующей и планируемой застройки необходимо произвести реконструкцию существующих канализационных насосных станций.

# Анализ системы газоснабжения

Газоснабжение Панковского городского поселения в настоящее время осуществляется от газопровода среднего давления dу=300 питающегося от газовых сетей В. Новгорода и закольцованного с выходными сетями ГРС «Ермолино». Природным газом обеспечиваются:

- четыре котельные, в том числе три блок-модульные;

- многоквартирные дома на нужды пищеприготовления;

- промышленные объекты.

# Анализ системы сбора и утилизации ТБО

В Панковском городском поселении сбор ТКО производится в установленные контейнеры, всего установлено 128 контейнеров.

Часть отходов по Панковскому городскому поселению в частном жилом секторе и по дачным массивам утилизируется самими жителями индивидуальных жилых домов и дачных участков, либо вывоз ТКО организуется администрацией Панковского городского поселения по мере необходимости (как правило – 1-2 раза в год).

Полигон Великого Новгорода расположен на 17-ом км Лужского шоссе в 1,8км от д. Нащи. ТКО вывозятся на полигоны региональный оператор ООО «Экосити» Новгородская область, Новгородский район, д.Нащи. Проектная вместимость 1170558 м3 (935000т). Площадь полигона составляет 114663 м2.

Отходы IV и V классов опасности утилизируются на существующих полигонах хозяйственно-бытовых отходов от населения и предприятий, причем 80% ТБО вывозится на полигон «Дорожно» и 20% на полигон Великого Новгорода.

Отходы I класса опасности составляют, в основном, отработанные ртутные лампы.

Утилизацией и переработкой ртутьсодержащих отходов в Новгородской области занимается ООО «Экологическое предприятие «Меркурий», СПб.

Отходы II класса опасности были частью использованы в организации, занимающейся сбором отходов, частью обезврежены.

Отходы III класса опасности частью переданы для использования, частью переданы для захоронения другим организациям.

Порядок размещения контейнерных площадок на территории Панковского городского поселения (далее – Порядок) разработан в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства РФ от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра», СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест», утвержденными Минздравом СССР от 05.08.1988 №4690-88, настоящими Правилами благоустройства, иными нормативными правовыми актами.

Требования Порядка распространяются на всех юридических и физических лиц, осуществляющих любые виды деятельности на территории Панковского городского поселения, в процессе которой образуются отходы потребления и производства (за исключением радиоактивных отходов, биологических отходов, медицинских отходов, веществ, разрушающих озоновый слой (за исключением случаев, если такие вещества являются частью продукции, утратившей свои потребительские свойства), связанных с выбросами вредных веществ в атмосферу и со сбросами вредных веществ в водные объекты).

В Панковском городском поселении утвержден реестр мест (площадок) накопления ТКО. Реестр размещается на официальном сайте администрации Панковского городского поселения с соблюдением требований законодательства РФ о персональных данных.

Реестр включает в себя следующие разделы:

- данные о нахождении мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (адрес и (или) географические координаты мест (площадок) накопления ТКО, а также схему размещения мест в масштабе 1:2000);

- данные о технических характеристиках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (используемое покрытие, площадь, количество размещенных и планируемых к размещению контейнеров и бункеров с указанием объема);

- данные о собственниках мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (для юридических лиц – полное наименование, номер записи в ЕРГЮЛ, фактический адрес, для Индивидуальных предпринимателей – номер ОГРИП, адрес регистрации, для физических лиц – ФИО, № паспорта, дата выдачи паспорта или иного документа, адрес регистрации);

- данные об источниках образования твердых коммунальных отходов, которые складируются в местах (на площадках) накопления твердых коммунальных отходов (сведения об объектах капитального строительства, территории).

# ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

**Население (демографическая ситуация). Перспективная динамика и тенденции**

Сводом правил Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений, предусматривается при территориальном планировании рассматривать проектируемые территории как составные элементы общей системы расселения Российской Федерации, планировать назначение территорий, исходя из совокупных факторов, складывающихся в муниципальных образованиях для обеспечения интересов граждан и их объединений Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

На перспективу уровень естественного прироста во многом будет зависеть от реализации целевых программ и мероприятий, которые должны быть осуществлены администрацией района и городского поселения для решения демографических проблем.

Задача областных программ удовлетворения потребности городского населения в благоустроенном жилье и повышения уровня комплексного обустройства населенных пунктов преследует цель повышения уровня и качества жизни городского населения путем создания комфортных условий жизнедеятельности в поселении, стимулирования инвестиционной активности.

На основании результатов анализа демографической ситуации в Панковском городском поселении на расчетный срок численность населения принята без изменений.

К числу основных задач демографической политики Российской Федерации отнесены следующие:

* сокращение уровня смертности граждан, прежде всего в трудоспособном возрасте;
* сокращение уровня материнской и младенческой смертности, укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков;
* сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности активной жизни, создание условий и формирование мотивации для ведения здорового образа жизни, существенное снижение уровня заболеваемости социально значимыми и представляющими опасность для окружающих заболеваниями, улучшение качества жизни больных (страдающих хроническими заболеваниями) и инвалидов;
* повышение уровня рождаемости;
* укрепление института семьи, возрождение и сохранение духовно-нравственных традиций семейных отношений;
* регулирование внутренней и внешней миграции, привлечение мигрантов в соответствии с потребностями демографического и социально-экономического развития, с учетом необходимости их социальной адаптации и интеграции.

Повышение рождаемости – задача, решаемая преимущественно в рамках долгосрочной перспективы. Современные позитивные процессы, связанные с ростом основных воспроизводственных показателей, как показывают многие демографические исследования, в первую очередь обусловлены некоторым повышением общего уровня жизни населения и лишь во вторую мерами федеральной демографической политики. Основная задача в этой сфере – формирование условий не просто для рождения ребёнка, но и для полного обеспечения комфортной среды для его воспитания. Уверенность в ближайшем будущем ребёнка – основная движущая сила роста рождаемости.

# Перспективное развитие жилищного фонда

Если рассматривать уровень благоустройства жилищного фонда в зависимости от формы собственности, то:

- муниципальный жилищный фонд – благоустроен полностью (100 %);

- у жилищного фонда, находящегося в частной собственности, уровень благоустройства также достаточно высок – не ниже 98,85 %.

Обеспечение качественным жильем всего населения поселения является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед муниципалитетом. Муниципальная жилищная политика – совокупность систематически принимаемых решений и мероприятий с целью удовлетворения потребностей населения в жилье.

Перспективными задачами жилищного строительства и комплексного развития жилых территорий являются:

* обеспечение строительства жилья, доступного для приобретения в собственность или найма для всех категорий граждан Российской Федерации, проживающих в Новгородской области, независимо от уровня их доходов;
* Увеличение жилищного фонда поселения в соответствии с потребностями жителей при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований к плотности, этажности и комплексности застройки жилых территории.
* Ликвидация аварийного и ветхого жилищного фонда, сокращение объемов физически и морально устаревшего жилищного фонда, увеличение объемов комплексной реконструкции и капитального ремонта существующего жилищного фонда.
* Увеличение инженерного благоустройства жилого фонда и доведение его к расчетному сроку до 100 %.
* Создание экономичного жилищного фонда, необходимого для предоставления социальной нормы жилой площади малообеспеченным категориям населения, инвалидам, пожилым и одиноким гражданам.
* Увеличение разнообразия жилой среды, категорий и типов жилых домов, конструктивных и планировочных решений, отвечающих разнообразию градостроительных условий и интересам различных социальных групп населения.

**Жилищный фонд поселения**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Общая площадь жилых помещений, всего, тыс. м2 | В том числе: в жилых домах  (индивидуально- определенных зданиях) | В том числе в многоквартирных домах | В том числе: в домах блокированной застройки | Число жилых домов | Число многоквартирных домов, ед. | Число домов блокированной застройки |
| 180,28 | 9,58 | 170 | 0,7 | 98 | 70 | 10 |

# Водоснабжение

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в городском поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

В соответствии с СП 30.1333.2010 СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» и с учетом нормы водопотребления населения. Нормы водопотребления приняты для:

* жилой застройки с водопроводом, канализацией, ванными и ЦГВ – 250 л/чел. в сутки;
* мало- и среднеэтажной застройки с водопроводом, канализацией и ванными с быстродействующими газовыми водонагревателями – 210 л/чел. в сутки;
* индивидуальной жилой застройки – 190 л/чел. в сутки для населения с постоянным проживанием;
* жилой застройки без водопровода и канализации при круглогодичном проживании – 70 л/чел в сутки;
* садоводческих и дачных объединений с сезонным проживанием населения – 50 л/чел. в сутки.

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Для планируемых объектов капитального строительства производственно- коммунального и коммунально-бытового обслуживания, рекреационного и общественно- делового назначения приняты следующие нормы водопотребления:

* общественно-деловые учреждения - 12 л на одного работника;
* спортивно-рекреационные учреждения - 100 л на одного спортсмена;
* предприятия коммунально-бытового обслуживания - 12 л на одного работника;
* предприятия общественного питания -12 л на одно условное блюдо;
* дошкольные образовательные учреждения -75 л на одного ребенка;
* производственно - коммунальные объекты - 25 л на одного человека в смену.

Расходы воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах городского поселения принимаются в соответствии с СП 31.13330.2012 СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», исходя из численности населения и территории объектов.

Расход воды на наружное пожаротушение в жилых кварталах – 30 л/с; для коммунально- производственных объектов – 40 л/с.

В городском поселении полив улиц и зеленых насаждений предусматривается водой из поверхностных источников или очищенной водой поверхностного стока.

# Водоотведение

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие городского поселения, его первоочередную и перспективную застройки, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий, развития производственных, рекреационных и общественно-деловых центров.

**Теплоснабжение**

Перспективное потребление тепловой энергии будет формироваться из объема собственных нужд, потерь тепловой энергии при транспортировке. Планируется, что реализация мероприятий по реконструкции тепловых сетей позволит снизить величину тепловых потерь при транспортировке. Перспективная потребность в тепловой энергии будет обеспечиваться при помощи существующих источников тепловой энергии. Проведение технических мероприятий по техническому перевооружению источников тепловой энергии позволит обеспечить необходимую тепловую мощность.

# Газоснабжение

Газоснабжение в настоящее время осуществляется от газопровода среднего давления, питающегося от газовых сетей Великого Новгорода и закольцованного с выходными сетями ГРС «Ермолино».

Существующие сети газоснабжения на расчетный срок сохраняются.

**Электроснабжение**

Питающие линии существующих участков на расчетный срок сохраняются существующими, за исключением линий, отработавших нормативный срок или требующие замены марки и сечения провода, не соответствующего нормам или увеличивающейся нагрузке.

# Утилизация ТБО

Нормы накопления твердых бытовых отходов величина не постоянная, а изменяющаяся с течением времени. Так, отмечается тенденция роста количества образующихся отходов с ростом доходов населения. Кроме того, значительную долю в общей массе отходов составляет использованная упаковка, качество которой за последние несколько лет изменилось - помимо традиционных материалов, таких, как бумага, картон, стекло и жесть, значительная часть товаров упаковывается в полимерную пленку, металлическую фольгу, пластик и др., что влияет на количество удельного образования отходов. Наблюдается тенденция быстрого морального старения вещей, что также ведет к росту количества отходов. Изменения, произошедшие на рынке товаров и в уровне благосостояния населения за последнее время, несомненно, являются причиной изменения нормы накопления отходов в большую сторону, поэтому каждые 3-5 лет необходим пересмотр норм накопления отходов и определение их по утвержденным методикам.

# ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

* + критерии доступности коммунальных услуг для населения;
  + показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
  + величины новых нагрузок;
  + показатели качества поставляемого ресурса;
  + показатели степени охвата потребителей приборами учета;
  + показатели надежности поставки ресурсов;
  + показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
  + показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
  + показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиями, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования городское поселение Панковское без существенного снижения качества среды обитания при

любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной - интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых | сетей; уровнем | потерь и |
| неучтенных расходов. |  |  |
| Ресурсная эффективность определяет рациональность | использования | ресурсов, |
| характеризуется следующими показателями: удельный расход | электроэнергии, | удельный |
| расход топлива. |  |  |

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального образования являются:

* + обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
  + улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;
  + обеспечение энергосбережения;
  + снижение уровня потерь и неучтенных расходов воды к 2030 г.
  + обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоотведения являются:

* + обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоотведения при гарантированном объеме заявленной мощности;
  + повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов водоотведения;
  + уменьшение техногенного воздействия на среду обитания;
  + улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоотведения;
  + обеспечение энергосбережения.

# Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования

# Панковское городское поселение

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед.**  **изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| Аварийность систем  коммунальной инфраструктуры | Ед. км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перебои в  снабжении потребителей | Час/че л | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | Час/де нь | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Уровень потерь | % | 7 | 7 | 5 | 4 | 4 | 2 | 2 |
| Износ системы  коммунальной инфраструктуры | % | 30 | 25 | 20 | 15 | 13 | 12 | 12 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в  замене | % | 22 | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 10 |
| Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |
| Обеспеченность потребления  товаров и услуг приборами учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | | | |
| Соответствие  качества воды установленным требованиям, % | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| Удельное  водопотребление | м3/чел | 0,162 | 0,164 | 0,165 | 0,167 | 0,169 | 0,171 | 0,171 |
| Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной  инфраструктуре | % | 80 | 84 | 90 | 96 | 99 | 100 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ И ОЧИСТКА СТОЧНЫХ ВОД** | | | | | | | | |
| Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| Аварийность систем коммунальной  инфраструктуры | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перебои в снабжении  потребителей | час/че л | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и  услуг | час/де нь | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Уровень потерь | % | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Износ систем коммунальной инфраструктуры | % | 31 | 24 | 18 | 15 | 12 | 9 | 9 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в  замене | % | 18 | 16 | 14 | 12 | 10 | 8 | 8 |
| Соответствие качества сточных вод установленным  требованиям, % | % | − | − | − | − | − | − | − |
| Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |
| Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета | % | 10 | 30 | 50 | 70 | 90 | 100 | 100 |
| Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной  Инфраструктуре | % | 70 | 75 | 80 | 85 | 90 | 100 | 100 |
| Удельное водоотведение | м3/чел | 1,037 | 1,045 | 1,059 | 1,068 | 1,080 | 1,099 | 0,13 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| Аварийность  системы | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перебои в  снабжении потребителей | час/че л | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **0** |
| Продолжительность  оказания услуг | час/де  нь | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Уровень потерь | % | 7 | 7 | 6 | 5 | 4 | 4 | 4 |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в  замене | % | 16 | 14 | 12 | 11 | 10 | 10 | **10** |
| Износ систем коммунальной  Инфраструктуры коммунальной  инфраструктуры | % | 21 | 19 | 16 | 13 | 11 | 11 | 11 |
| Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета | % | 69,2 | 75 | 80 | 85 | 90 | 95 | 100 |
| Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к  коммунальной инфраструктуре | % | 60 | 64 | 69 | 72 | 79 | 86 | 90 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| Аварийность  системы | ед./км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Перебои в снабжении  потребителей | час/че л | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Продолжительность  оказания услуг | час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| Уровень потерь | % | 6 | 6 | 5 | 4 | 2 | 2 | 2 |
| Износ системы коммунальной инфраструктуры | % | 19 | 15 | 10 | 10 | 5 | 5 | 5 |
| Обеспеченность потребления  товаров и услуг приборами учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре  Приборами учета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Ед. изм.** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** |
| **ГАЗОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | | |
| Аварийность  системы | ед./км | − | − | − | − | − | − | − |
| Перебои в снабжении  потребителей | час/че л | − | − | − | − | − | − | − |
| Продолжительность  оказания услуг | час/день | − | − | − | − | − | − | − |
| Уровень потерь | % | − | − | − | − | − | − | − |
| Удельный вес сетей, нуждающихся в  замене | % | − | − | − | − | − | − | − |
| Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета | % | − | − | − | − | − | − | − |
| Доступность услуги для потребителей | | | | | | | | |
| Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | − | − | − | − | − | − | − |
| Удельное газоснабжение | % | - | - | - | - | - | - | - |

# ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

# Основные цели и задачи реализации программы.

Стратегической целью Программы является создание условий для эффективного функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения, обеспечивающих безопасные и комфортные условия проживания граждан, надежное и качественное обеспечение коммунальными услугами объектов социальной сферы и коммерческих потребителей, улучшение экологической обстановки на территории городского поселения.

Также целями Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пестовского городского поселения на перспективный период до 2034 года являются:

* обеспечение доступности, надежности и стабильности услуг по тепло-, электро-, водоснабжению и водоотведению на основе полного удовлетворения спроса потребителей;
* приведение коммунальной инфраструктуры городского поселения в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания населения;
* повышение инвестиционной привлекательности предприятий коммунальной инфраструктуры.

Условием достижения целей Программы является решение следующих основных задач:

* Повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой городского поселения;
* Инженерно-техническая оптимизация и модернизация коммунальных систем;
* Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем;
* Создание рентабельного, эффективного комплекса коммунальных инфраструктур, способных к бездотационному развитию;
* Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;
* Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг;
* Совершенствование механизмов снижения стоимости коммунальных услуг на основе ограничения роста издержек отраслевых предприятий при сохранении (повышении) качества предоставления услуг и устойчивости функционирования коммунальной инфраструктуры в долгосрочной перспективе;
* Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергетической эффективности коммунальной инфраструктуры;
* Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;
* Создание экономических, организационно-правовых и других условий, обеспечивающих благоприятные факторы для реализации Программы;
* Улучшение состояния окружающей среды, способствующей экологической безопасности развития муниципального образования, а также созданию благоприятных условий для проживания.

Для качественного выполнения вышеперечисленных задач мероприятия, включаемые в

# Система программных мероприятий

Программные мероприятия направлены на решение задач Программы и обеспечивают преемственность государственной политики в части реформирования жилищно–коммунального хозяйства, как на федеральном, так и на региональном и местном уровнях.

Реализация программных мероприятий должна осуществляться во взаимодействии с другими программами и мероприятиями, в рамках которых осуществляются инфраструктурные и социально-экономические преобразования на территории городского поселения.

Мероприятия, представленные в плане реализации мероприятий Программы, объединены по направлениям в соответствии с их содержанием и назначением.

Срок реализации программных мероприятий соответствует основным этапам территориального развития городского поселения до 2030 года. Программа содержит перспективные мероприятия, сроки, реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

По каждому из направлений программных мероприятий предусматривается решение задач, масштабность которых может варьироваться с учетом имеющихся ресурсов.

Основными критериями выбора мероприятий по каждому направлению явились следующие аспекты:

* степень износа уже имеющихся объектов системы коммунальной инфраструктуры;
* наличие морально и физически устаревшего оборудования;
* недостаточный уровень использования ресурсосберегающих технологий в рамках всей коммунальной инфраструктуры городского поселения
* наличие проблем в области экологии и охраны окружающей среды.

Согласно основным целям и задачам Программы, в систему программных мероприятий входят следующие направления:

# Мероприятия Программы по совершенствованию коммунальных систем Панковского городского поселения и их стоимость.

В программе рассчитаны инвестиционные потребности и возможности в разрезе каждого вида услуг; разработаны приоритеты в разрезе каждого вида услуг, сбалансированные с финансовыми возможностями.

Размеры инвестиций и капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и модернизацию объектов подлежат точному определению после проведения сметных расчётов и проектирования реконструкции систем и объектов.

Данные мероприятия представлены в таблице.

# Мероприятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование модернизируемого или строящегося объекта** | **Наименование мероприятий** | **Кол-во** | **Сроки реализации** | **Стоимость работ всего, тыс. руб.** | | **Примечание** |
| **Бюджетные средства** | **Внебюджетные средства** |
| **1.** | **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  | **225 000,00** | **-** |  |
| 1.1 | Ежегодная актуализация схемы водоснабжения и водоотведения | Схема | 1 шт. | Весь период реализации Программы | 25 000,0 | − | − |
| 1.2. | Затраты на признание вновь выявленных сетей водоснабжения бесхозяйными | Технические планы | По мере выявления  1 шт. | Весь период реализации Программы | 200 000,00 | **-** |  |
| **2.** | **ВОДООТВЕДЕНИЕ и**  **КАНАЛИЗАЦИЯ** |  |  |  | **15 000,00** | **-** |  |
| **2.1.** | Затраты на признание вновь выявленных сетей водоснабжения бесхозяйными | Технические планы | По мере выявления  1 шт. | Весь период реализации Программы | 15 000,00 |  |  |
| **3** | **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** |  |  |  | **25 000,00** | **-** |  |
| **3.1.** | Ежегодная актуализация существующей схемы теплоснабжения | схема | 1 шт. | Весь период реализации Программы | 25 000,00 | **-** | - |
| **4.** | **СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ**  **ТБО** |  |  |  | **40 000,00** |  |  |
| **4.1.** | Организация мест временного накопления бытовых отходов и мусора на территории поселения | Организация  мест | − | Весь период реализации Программы | 10 000,0 | − | Улучшение экологической и санитарно- эпидемиологической обстановки в городском  поселении района |
| **4.2.** | Организация сбора и вывоза  бытовых отходов и мусора  (закупка (аренда)) пухто, контейнеры и бункеры и т.д. | Организация  сбора | − | Весь период  Реализации  программы | 30 000,00 | − | Улучшение  экологической и санитарно- эпидемиологической обстановки в городском  поселении района |

**6. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ И КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ**

Реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Панковского городского поселения на 2024-20230 годы.

На уровне Администрации осуществляется:

• проведение предусмотренных Программой преобразований в коммунальном комплексе поселения;

• реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры на территории поселения;

• проведение предусмотренных Программой мероприятий с учетом местных особенностей.

А также:

• сбор и систематизация статистической и аналитической информации о реализации программных мероприятий;

• мониторинг результатов реализации программных мероприятий;

• обеспечение взаимодействия органов исполнительной власти района и органов местного самоуправления, а также юридических лиц, участвующих в реализации Программы;

• подготовка предложений по распределению средств бюджета поселения, предусмотренных на реализацию Программы и входящих в ее состав мероприятий с учетом результатов мониторинга ее реализации.

• выполнение программных мероприятий за отчетный период;

• целевое использование средств муниципального бюджета.

Успех реализации Программы во многом зависит от поддержки ее мероприятий населением – основным потребителем услуг в жилищно-коммунальной сфере. Эта поддержка зависит от полноты и качества проводимой информационно-разъяснительной работы. Она организуется Администрацией городского поселения с использованием средств массовой информации.

Контроль над ходом реализации программных мероприятий на территории Панковского городского поселения осуществляет Глава городского поселения или назначенное ответственное лицо.

В целях достижения на протяжении периода действия Программы определенных показателей, необходимо синхронизировать последовательность и сроки выполнения мероприятий, а также определить исполнительные и контролирующие органы данных мероприятий.

Крайне важным направлением способствования жилищному самоуправлению является организация различных форм обучения и проведения разъяснительной работы с собственниками и нанимателями жилых помещений. Такие мероприятия в форме семинаров, круглых столов целесообразно проводить с участием представителей коммунальных организаций, а также всех заинтересованных граждан, в частности владельцев индивидуального жилья, напрямую заключающих договоры на коммунальное обслуживание.