

ПАНКОВСКИЙ ВЕСТНИК

Периодическое издание Панковского городского поселения

ИНТЕРЕСНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

В межпоселенческой Центральной библиотеке проводилось заседание клуба общения, посвященное творчеству Сергея Есенина «Певец российских просторов»

29.11.2015 в Доме молодежи будет проводиться праздник, посвященный Дню матери

Приглашаем всех желающих принять участие в этом мероприятии, начало в 14.00.

В Доме молодежи на 01.12.2015 запланировано проведение Круглого стола посвященного Международному дню инвалидов с участием представителей комитета социальной защиты населения Администрации Новгородского района и представителей Пенсионного фонда.

В этом номере:

- Информационные сообщения;
- Постановление № 79 от 06.11.2015;
- Постановление № 80 от 17.11.2015;
- Постановление № 81 от 17.11.2015;
- Постановление № 82 от 17.11.2015;
- Распоряжение № 104-рг от 19.11.2015.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

«В Администрацию Панковского городского поселения поступило заявление о предоставлении в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка из земель населенных пунктов, для разрешенного использования: отдельно стоящий многоквартирный жилой дом с участком, расположенного по адресу: Россия, Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, ул. Зелёная, площадью 1552 кв.м (вх. № 6098). Схема расположения земельного участка представлена.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса РФ, заявления о предоставлении вышеуказанного земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента размещения настоящего извещения, по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, д. 3

(Рабочее время: пн-пт с 9:00 до 17:00)

Перерыв на обед: с 13:00 до 14:00

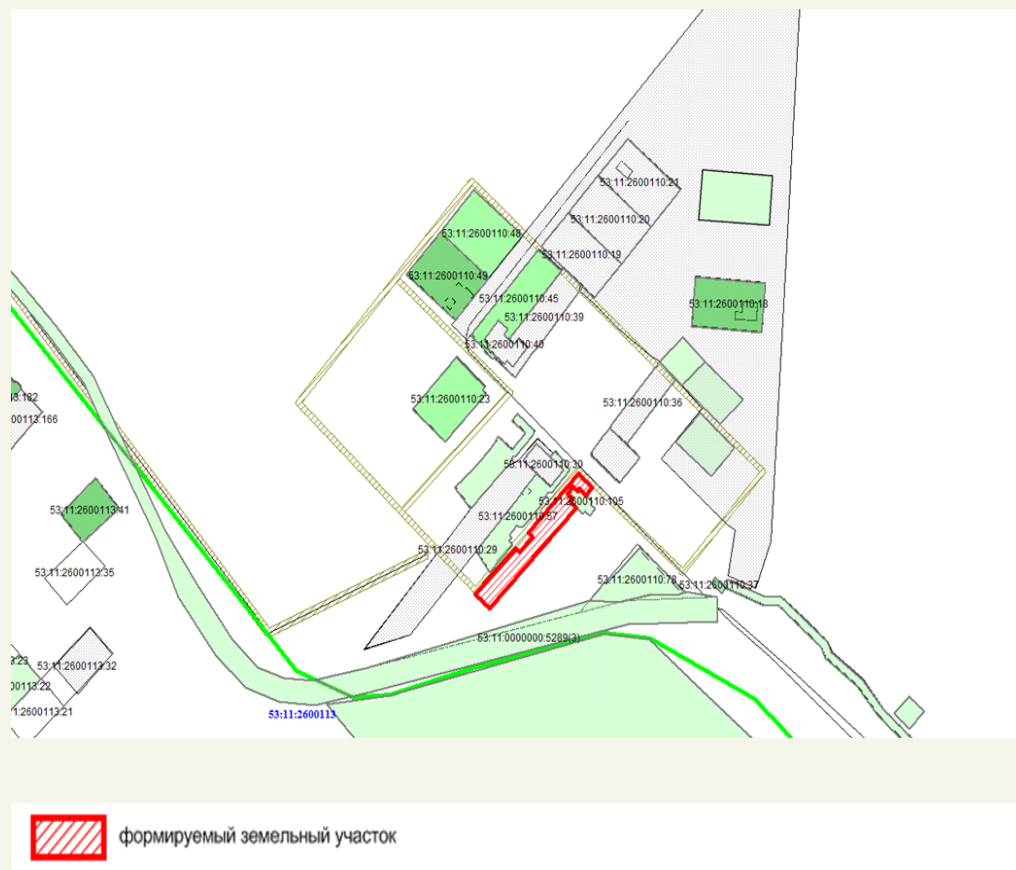
Выходные дни: Суббота, Воскресенье, тел. (791-432, 791-245).

Если в указанный в настоящем извещении срок поступят ещё заявления о предоставлении земельного участка в аренду, то предоставление будет проводиться на торгах (т.е. за плату)».

Глава поселения

Н.Ю. Федорова

Схема расположения земельного участка



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

«В Администрацию Панковского городского поселения поступило заявление о предоставлении в аренду, сроком на 20 лет, земельного участка из земель населённых пунктов, разрешенное использование: отдельно стоящие многоквартирные жилые дома с участками, расположенного по адресу: Россия, Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, площадью 1000 кв.м (вх. №5896). Схема расположения земельного участка представлена.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного Кодекса РФ, заявления о предоставлении вышеуказанного земельного участка принимаются в течение 30 дней с момента размещения настоящего извещения, по адресу: Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, 3

(Рабочее время: пн.-пт. с 9:00 до 17:00

Перерыв на обед: с 13:00 до 14:00

Выходные дни: Суббота, Воскресенье)

Если в указанный в настоящем извещении срок поступят ещё заявления о предоставлении земельного участка в аренду, то предоставление будет проводиться на торгах (т.е. за плату)».

Глава поселения

Федорова Н.Ю.

Схема расположения земельного участка



Формируемый земельный участок



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.11.2015 № 79
п. Панковка

Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях

В соответствии с областными законами от 1 июля 2010 г. №791-ОЗ «Об административных правонарушениях», от 31 марта 2014 г. №524-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области отдельными государственными полномочиями Новгородской области в сфере административных правоотношений» Администрация Панковского городского поселения:

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Установить (утвердить) перечень должностных лиц органа местного самоуправления администрации Панковского городского поселения, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных статьей 5 областного закона от 01.07.2010г. №791-ОЗ «Об административных правонарушениях», и направлять их на рассмотрение административной комиссии Новгородского муниципального района:

- заместитель Главы администрации Панковского городского поселения;
- заведующий отделом администрации Панковского городского поселения;
- главный специалист – юрист администрации Панковского городского поселения;
- ведущий специалист (вопросы по муниципальному имуществу);
- ведущий специалист (вопросы по земле);

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Панковский вестник".

3. Постановление №57 от 01.09.2014 года признать утратившим силу.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2015 № 80
п. Панковка

О публичных слушаниях по проекту Прогноза социально-экономического развития Панковского городского поселения на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на

территории Панковского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Панковского городского поселения от 07.05.2007 № 50, Уставом Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Панковского городского поселения "О Прогнозе социально-экономического развития Панковского городского поселения на 2016 год и плановый период 2017-2018 годов" (далее - проект решение) на 30.11.2015 года в 15 часов 00 минут в здании Администрации Панковского городского поселения, по адресу: Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, д.3 в актовом зале Администрации Панковского городского поселения.

С проектом решения можно ознакомиться по адресу указанному в настоящем пункте - кабинет № 5 бухгалтерии Администрации Панковского городского поселения .

2. Назначить главного специалиста администрации Панковского городского поселения Кобликову З.Н. представителем Главы Панковского городского поселения на публичных слушаниях, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Панковский вестник», и на официальном сайте Панковского городского поселения в сети Интернет по адресу – <http://admpankovka.ru/>.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова



**Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.11.2015 № 81
п. Панковка

**О публичных слушаниях по проекту
бюджета Панковского
городского поселения на 2016 год**

В соответствии со статьей 28, 52 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Панковского городского поселения, утвержденным решением Совета депутатов Панковского городского поселения от 07.05.2007 № 50, Уставом Панковского городского поселения .

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Панковского городского поселения « О бюджете Панковского городского поселения на 2016 год » (далее - Проект решение) на 30.11.2015 года в 15 часов 30 минут в здании Администрации Панковского городского поселения, по адресу: Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, д. 3 в актовом зале Администрации Панковского городского поселения

2. Назначить главного специалиста Администрации Панковского городского поселения Кобликову З.Н. представителем Главы Панковского городского поселения на публичных слушаниях, указанных в пункте 1 настоящего постановления .

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Панковский вестник», и на официальном сайте Панковского городского поселения в сети Интернет по адресу – <http://admpankovka.ru/>.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11.2015 № 82

п. Панковка

**Основные направления бюджетной
и налоговой политики Панковского
городского поселения Новгородского
муниципального района на 2016 год
и на плановый период 2017 и 2018 годов**

В соответствии со статьей 172 Бюджетного Кодекса Российской Федерации, Администрация Панковского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить основные направления бюджетной политики Панковского городского поселения на 2016 – 2018 годы согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить основные направления налоговой политики Панковского городского поселения на 2016 – 2018 годы согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в сети Интернет по адресу: <http://admpankovka@yandex.ru>.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю.Фёдорова



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИИ
Новгородская область Новгородский район
Администрация Панковского городского поселения

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.11.2015 № 104-рг
п. Панковка

**Об организации и проведении
аукциона по продаже земельных участков**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом Панковского городского поселения:

1. Организовать и провести торги (открытые по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков (далее – торги) в соответствии с лотами №№ 1-6:
 - лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600103:3181, площадью 5016 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для производства металлоштампов;
 - лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1133, площадью 59 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;
 - лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:510,

площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс № 10, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600106:14, площадью 28 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600105:1915, площадью 1350 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный под многоквартирный дом не выше 5 этажей;

- лот № 6 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600107:707, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража.

Аукцион провести **24 декабря 2015 года в 10 часов 00 минут** в Администрации Новгородского муниципального района расположенной по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, кабинет 1.

2. Установить:

2.1. По лоту № 1:

- начальная цена земельного участка – 1 200 000,00 руб. (Один миллион двести тысяч рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 900 000,00 руб. (Девятьсот тысяч рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 36 000,00 руб. (Тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек);

2.2. По лоту № 2:

- начальная цена земельного участка – 50 977,18 руб. (Пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 18 копеек);

- сумма задатка – 38 232,89 руб. (Тридцать восемь тысяч двести тридцать два рубля 89 копеек);

- шаг аукциона – 1 529,32 руб. (Одна тысяча пятьсот двадцать девять рублей 32 копейки);

2.3. По лоту № 3:

- начальная цена земельного участка – 25 920,60 руб. (Двадцать пять тысяч девятьсот двадцать рублей 60 копеек);

- сумма задатка – 19 440,45 руб. (Девятнадцать тысяч четыреста сорок рублей 45 копеек);

- шаг аукциона – 777,62 руб. (Семьсот семьдесят семь рублей 62 копейки);

2.4. По лоту № 4:

- начальная цена земельного участка – 24 192,56 руб. (Двадцать четыре тысячи сто девяносто два рубля 56 копеек);

- сумма задатка – 18 144,42 руб. (Восемнадцать тысяч сто сорок четыре рубля 42 копейки);

- шаг аукциона – 725,78 руб. (Семьсот двадцать пять рублей 78 копеек);

2.5. По лоту № 5:

- начальная цена земельного участка – 1 470 000,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят тысяч рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 1 102 500,00 руб. (Один миллион сто две тысячи пятьсот рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 44 100,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто рублей 00 копеек);

2.6. По лоту № 6:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- шаг аукциона – 1 555,24 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 24 копейки).

3. Утвердить прилагаемое извещение о проведении торгов.

4. Извещение о проведении аукциона направить для его опубликования в муниципальную газету Панковского городского поселения «Панковский вестник», разместить на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>, а также на официальном сайте Администрации Новгородского муниципального района <http://admnnovray.ru> и Администрации Панковского городского поселения www.admpankovka.ru.

5. Заявителям, намеревающимся принять участие в аукционе, необходимо внести задаток на счет комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Новгородского муниципального района:

ИНН 5310003201 КПП 532101001

УФК по Новгородской области (КУМИ Новгородского района, л/с 05503006290)

счет № 40302810600003000133 в Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

КБК 966 114 0601313 0000 430

ОКТМО 49625152.

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Федорова

Утверждено
распоряжением Администрации
Панковского городского поселения
от 19.11.2015 № 104-рг

Извещение

о проведении торгов (открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков в соответствии с лотами №№ 1-6

1. Организатор торгов (открытых по составу участников и форме подачи предложений о цене) в форме аукциона по продаже земельных участков (далее – торги) – Администрация Панковского городского поселения (Новгородская область, Новгородский район, п. Панковка, ул. Октябрьская, д.3).

2. Решение о проведение торгов принято распоряжением Администрации Панковского городского поселения от 19 ноября 2015 года

№ 104-рг «Об организации и проведении аукциона по продаже земельных участков».

3. В соответствии с частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

4. Место и дата проведения аукциона: **24 декабря 2015 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д.78, кабинет 1 Администрации Новгородского муниципального района.

5. Предмет торгов – земельные участки в соответствии с лотами №№ 1-6:

- лот № 1 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600103:3181, площадью 5016 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для производства металлоштампов;

- лот № 2 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600101:1133, площадью 59 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 3 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600104:510, площадью 30 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, гаражный комплекс № 10, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 4 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600106:14, площадью 28 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража;

- лот № 5 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600105:1915, площадью 1350 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный под многоквартирный дом не выше 5 этажей;

- лот № 6 – земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 53:11:2600107:707, площадью 60 кв.м, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, предназначенный для строительства и эксплуатации гаража.

Земельные участки, указанные в лотах №№ 1-6, не имеет обременений и ограничений правами других лиц.

6. Начальная цена земельного участка:

6.1. По лоту № 1:

- начальная цена земельного участка – 1 200 000,00 руб. (Один миллион двести тысяч рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 900 000,00 руб. (Девятьсот тысяч рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 36 000,00 руб. (Тридцать шесть тысяч рублей 00 копеек);

6.2. По лоту № 2:

- начальная цена земельного участка – 50 977,18 руб. (Пятьдесят тысяч девятьсот семьдесят семь рублей 18 копеек);

- сумма задатка – 38 232,89 руб. (Тридцать восемь тысяч двести тридцать два рубля 89 копеек);

- шаг аукциона – 1 529,32 руб. (Одна тысяча пятьсот двадцать девять рублей 32 копейки);

6.3. По лоту № 3:

- начальная цена земельного участка – 25 920,60 руб. (Двадцать пять тысяч девятьсот двадцать рублей 60 копеек);

- сумма задатка – 19 440,45 руб. (Девятнадцать тысяч четыреста сорок рублей 45 копеек);

- шаг аукциона – 777,62 руб. (Семьсот семьдесят семь рублей 62 копейки);

6.4. По лоту № 4:

- начальная цена земельного участка – 24 192,56 руб. (Двадцать четыре тысячи сто девяносто два рубля 56 копеек);

- сумма задатка – 18 144,42 руб. (Восемнадцать тысяч сто сорок четыре рубля 42 копейки);

- шаг аукциона – 725,78 руб. (Семьсот двадцать пять рублей 78 копеек);

6.5. По лоту № 5:

- начальная цена земельного участка – 1 470 000,00 руб. (Один миллион четыреста семьдесят тысяч рублей 00 копеек);

- сумма задатка – 1 102 500,00 руб. (Один миллион сто две тысячи пятьсот рублей 00 копеек);

- шаг аукциона – 44 100,00 руб. (Сорок четыре тысячи сто рублей 00 копеек);

6.6. По лоту № 6:

- начальная цена земельного участка – 51 841,20 руб. (Пятьдесят одна тысяча восемьсот сорок один рубль 20 копеек);

- сумма задатка – 38 880,90 руб. (Тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 90 копеек);

- шаг аукциона – 1 555,24 руб. (Одна тысяча пятьсот пятьдесят пять рублей 24 копейки).

7. Задаток вносится претендентом на счет комитета по управлению муниципальным имуществом Администра-

ИНН 5310003201 КПП 532101001

УФК по Новгородской области (КУМИ Новгородского района, л/с 05503006290)

счет № 40302810600003000133 в Отделение Новгород г. Великий Новгород

БИК 044959001

КБК 966 114 0601313 0000 430

ОКТМО 49625152.

Задаток для участия в аукционе должен поступить на указанный счет до дня окончания приема документов для участия в торгах.

Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе и/или лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, внесенный ими задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола.

8. Технические условия

По лоту № 1 газоснабжение возможно от полиэтиленового газопровода среднего давления диаметром 110 мм, при согласовании собственника газопровода. Возможность подключения проектируемых объектов капитального строительства к сетям водопровода, канализации и теплоснабжения отсутствует.

По лотам №№ 2-4, 6 возможность подключения проектируемых объектов капитального строительства к сетям водопровода и канализации, теплоснабжения, газоснабжения отсутствует.

По лоту № 5:

Водоснабжение

Для гарантированного водоснабжения, пожаротушения многоквартирного жилого дома не выше 5-ти этажей с расходом воды необходимо выполнить следующие условия:

1. Подключение произвести от водопроводной линии Ø300 мм, проложенной по Псковскому шоссе.
2. Диаметр ввода принять по расчету с учетом водоснабжения и пожаротушения в соответствии с требованиями СП. 30.13330.2012.
3. На месте врезки установить колодец с запорной арматурой и мокроходный узел с импульсным выходом на границе балансовой принадлежности сетей МУП «Новгородский водоканал» и собственником сетей.
4. На вводе в дом и в каждую квартиру установить счетчики холодной воды в соответствии с требованиями СП 30.13330 2012.
5. Предусмотреть мероприятия требований пожарной безопасности в соответствии с требованиями СП.31.13330.2012.

6. Напор в точке подключения к городским сетям составляет 20 м.

Водоотведение

Для гарантированного водоотведения многоквартирного жилого дома не выше 5-ти этажей с расходом хозяйственных стоков необходимо выполнить следующие условия:

1. Подключение произвести в канализационную линию Ø200 мм, проложенную от жилого дома №3 по ул. Строительной, на отметке верха трубы, при условии согласования с владельцем сети.

Условия подключения

1. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор о присоединении к системам водоснабжения и водоотведения.
2. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор на технический надзор за строительством сетей водоснабжения и водоотведения.
3. Заключить с МУП «Новгородский водоканал» договор о временном водоснабжении на период строительства.

Соблюсти охранную зону сетей водопровода и канализации.

Трассы линий и точки подключения определить проектом. Проект водоснабжения и водоотведения представить на согласование в 3-х экземплярах. Исполнительную съемку сетей водопровода и канализации (выполненную в масштабе 1:500 с привязкой к зданию) представить в технический отдел. Проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения осуществлять только специализированными организациями, имеющими (СРО) на вышеуказанные виды работ. Уличные сети водопровода и канализации после строительства передать в комитет по управлению муниципальным имуществом Великого Новгорода (КУМИ) по адресу: г. Великий Новгород, ул. Мерецкова-Волосова, д.13.

Срок действия технических условий 3 года.

Теплоснабжение

Имеется техническая возможность подключения объекта к теплосетям отопления и ГВС в п. Панковка. Объем требуемой тепловой энергии необходимо согласовать с ООО «ТК Новгородская» на стадии проектирования.

Газоснабжение

Имеется техническая возможность подачи природного газа к многоквартирному жилому дому не выше 5-ти этажей. Для получения технических условий заказчику необходимо выполнить условия пп.7 и 8 вступившего в законную силу 30 декабря 2013 года «Постановления Правительства РФ № 1314».

9. Форма заявки об участии в торгах:

Заявка об участии в торгах

Изучив извещение о проведении торгов по продаже земельных участков,

полное наименование, место нахождения (для юридического лица)

фамилия, имя, отчество, место жительства (для индивидуального предпринимателя или физического лица)

контактный телефон _____, действующего на основании _____

в лице _____ (ФИО полномочного представителя)

_____, принимает решение и заявляет о желании принять участие в торгах по продаже земельного участка со следующими характеристиками:

а) адрес: Новгородская область, Новгородский район, _____ поселение,

_____ б) № участка (номер лота) _____,

в) кадастровый номер земельного участка _____,

г) площадь _____ кв.м,

д) разрешенное использование: для _____,

и обязуется в случае признания победителем торгов подписать протокол о результатах торгов в день их проведения и заключить с Администрацией Панковского городского поселения договор купли - продажи земельного участка в срок не позднее 30 дней со дня направления победителю торгов указанного договора.

Банковские реквизиты счета для возврата задатка

Осмотр земельного участка на местности произведен. Претензий к организатору торгов не имею.

(подпись, должность, Ф.И.О. заявителя или его полномочного представителя)

М.П. (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (при наличии))

Заявка принята _____ в _____ часов _____ минут.

Регистрационный номер _____

(подпись, должность, ФИО лица, принявшего заявку)

10. Для участия в торгах претендент представляет организатору торгов:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в торгах в отношении лота.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием даты и времени подачи документов.

11. Заявки на участие в торгах принимаются по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Панковское городское поселение, п. Панковка, ул. Октябрьская, д. 1 в Государственном областном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». График работы: без обеда, тел. (88162) 500-272

Пн - 08.30-14.30

Вт - 08.30-17.30

Ср - 08.30-17.30

Чт - 08.30-17.30

Пт - 08.30-17.30

Сб - 9.00 - 15.00

Вс - выходной

Начало приема заявок – 21 ноября 2015 года с 9 часов 00 минут,

окончание приема заявок – 21 декабря 2015 года до 14 часов 30 минут.

12. Место, дата, время и порядок определения участников торгов:

- определение участников торгов – **22 декабря 2015 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 1;

- в день определения участников торгов организатор торгов рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков. По результатам рассмотрения документов организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками торгов или об отказе в допуске претендентов к участию в торгах, которое оформляется протоколом.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

13. Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка и порядка проведения аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы купить земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить земельный участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

14. Проект договора купли-продажи и форма заявки на участие в аукционе размещены на сайте Администрации Новгородского муниципального района <http://admnovray.ru> в разделе «Информация о проводимых торгах муниципального имущества»/«Информация о проводимых торгах по земельным участкам», а также на официальном сайте Российской Федерации <http://torgi.gov.ru>.

В соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации договор купли-продажи земельного участка подлежит заключению в срок не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Существенные условия договора купли-продажи – в соответствии с параграфами 1, 7 главы 30 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Закрепление и вынос границ земельного участка на местности осуществляется покупателем.

Дополнительную информацию по торгам можно получить в комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Новгородского муниципального района по адресу: г. Великий Новгород, ул. Большая Московская, д. 78, каб. 1, по рабочим дням с 8.30 до 17.30, перерыв на обед с 13.00 до 14.00 и по тел.: (8162) 943-612, 943-611.



Российская Федерация
Новгородская область Новгородский район
Совет депутатов
Панковского городского поселения
Решение

ПРОЕКТ

от _____.2015 г. №
п. Панковка

**О внесении изменений в Устав
Панковского городского поселения**

В целях приведения Устава Панковского городского поселения, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.06.2015 № 204-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О физической культуре и спорте в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», законодательной инициативой прокурора Новгородского района, Совет депутатов Панковского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в статью 4 Устава Панковского городского сельского, утвержденного Решением Совета депутатов Панковского городского поселения от 08.12.2014 № 12 следующие изменения:

«16) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных спортивных мероприятий поселения».

2. Главе Панковского городского поселения Н.Ю. Фёдоровой представить настоящее решение на государственную регистрацию в 15-дневный срок в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новгородской области для государственной регистрации.

3. Главе Панковского городского поселения Н.Ю. Фёдоровой обнародовать настоящее решение в семидневный срок после его государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.

5. Опубликовать решение в газете «Панковский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Панковского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.admpankovka.ru.

Председатель Совета депутатов
Панковского городского поселения

Г.И. Шенягина

Глава Панковского городского поселения

Н.Ю. Фёдорова

Периодическое издание
Панковский вестник
Учредитель:
**Совет депутатов
Панковского
городского поселения**
Издатель:
**Администрация
Панковского
городского поселения**

Главный редактор
А.Н. Угольникова
тел. / факс **799-633**
Адрес редакции и издателя:
**173526, Новгородская область,
Новгородский р-н, п. Панков-
ка, ул. Октябрьская, д. 3.**

Подписано к печати
20.11.2015 года
Тираж -
6 экземпляров
Распространяется бесплатно.